

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Циолковского, 57

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
87/01	Очистка территории МКД от снега	2 100,00
36/01С	Замена участка стояка ТСН (4-й эт)	1 068,36
287/03	Установка почтовых ящиков в подъезде №1 (16 шт)	6 533,96
291/03	Установка информационного стенда в подъезде №1	599,96
289/03	Изготовление и установка решёток на окна в подъезде №1	6 575,19
300/03/П	Ремонт в подъезде №1	105 307,48
380/03/Пр	Проектные работы по модернизации индивидуального теплового пункта	19 942,92
470/04	Прочистка вентиляционных каналов в кв. №46	795,34
313/04С	Замена ст. ГВС через перекрытие кв.№№35,39; замена сборки	6 112,86
632/06	Установка лавочки на территории МКД; закрепление лавочки около подъезда №2	2 695,71
653/06	Раскрывание и закрытие окон в подъездах №1 и №2 для мытья	3 193,12
603/06	Установка лавочки около подъезда №1; установка информационного стенда в подъезде №4	1 591,22
513/06Э	Монтаж светодиодного светильника в тепловом узле	1 003,50
455/05С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы)	1 737,22
692/07	Установка оконной рамы и решётки в подъезде №3 на 3-м этаже	534,15
616/07С	Замена ввода системы розлива холодного водоснабжения	13 008,26
647/07С	Замена стояка ТСН в кв. №36	2 085,32
648/07С	Замена стояка ТСН в кв. №22	2 081,96
770/08	Ремонт кровли над квартирой №63	1 230,34
600/07С	Замена центральных стояков теплоснабжения и горячего водоснабжения	18 193,08
918/10	Вывоз веток с территории МКД для утилизации	4 169,38
1009/10С	Замена 3-х стояков ТСН через перекрытие кв. №№42,46	5 148,11
1028/11	Перенос контейнерной площадки с устройством бетонного основания	10 861,07
1087/11	Спиливание дерева на территории МКД	1 089,96
1108/11С	Замена стояка ХВС через перекрытие кв. №№17,21	2 356,89
1197/12Э	Замена светильника 2П тамбур и лампы 2П козырёк	1 216,20
1248/12Э	Замена патрона 2П 1эт	295,83
1118/12	Распиливание дерева на территории МКД	546,96
1153/12	Заделка отверстия после демонтажа кондиционера	860,42
1105/12	Ремонт ограждения контейнерной площадки (замена профлиста)	1 766,14
1239/12С	Замена стояков ТСН через перекрытия кв.№20,24,28,32	9 720,19
б/н	Замена ламп	1 365,00
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>235 786,10</b>

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
б/н	Замена ламп	585,00
349/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	1 480,20
б/н	Замена ламп накаливания	520,00
455/05С	Консервация системы отопления	5 277,82
1213/12Э	Ревизия электро-щитовых установок	371,63
1214/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 315,22
1393	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	16 329,65
1344/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	16 329,65
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>46 209,17</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>281 995,27</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.